
「家を建てるダンドリ」がよくわかる本

「できることなら注文住宅でマイホームを実現したい」

「悔いのない家づくりをしたい」

そんなあなたのために・・・



和 仁 裕 一

和仁産業代表取締役

「家を建てるダンドリ」がよくわかる本

○はじめに～本書の上手な読み方

「できることなら注文住宅でマイホームを実現したい」というあなたの夢を、“実現したい”から“実現へ”とマイホームの取得をサポートするのが、本書です。

はじめての家づくりは、「どこに頼んだらいいの?」、「お金はいくら必要?」、「住宅ローンは?」など、何から始めたらいいのか戸惑うものです。一生に一度の大きな買い物と言われる家づくりですから、疑問や不安もたくさんあるのではないのでしょうか。

その中で、だれもが願うのは、「悔いのない家づくりをしたい」ということだと思います。

家づくりは、夢を膨らませ、思い描き、新居での家族の暮らしを想像し…、と楽しいものです。その一方で、依頼から竣工まで1年近くを要し、様々な場面で、選択や決断を迫られるのも家づくりなのです。

でも難しいことはありません。楽しい家づくりになるかどうかは、実は、あなた次第なのです。

家づくりのコツやポイントがわかると、安心してスムーズに家づくりを進めることができます。住宅の取得の方法は、流れや、ポイントがわかれば心配ご無用。本書では、疑問や不安を解消しながら、理想の家づくりのために欠かせない、「家を建てるダンドリ」のコツや要点をまとめています。

家づくりは、実現しながら家族の絆も深めてくれます。本書で「家を建てるダンドリ」のコツや要点をしっかり押さえて、疑問や不安は早めにスッキリ解消しましょう。そして、安心して、家づくりを楽しみながら、納得のいくこだわりのマイホームを実現してください。

目次

○はじめに～本書の上手な読み方	・・・ 2
○目次	・・・ 4
○入居希望日から逆算してスケジュールを立てよう	・・・ 6
○家づくりの流れを押さえておこう！	・・・ 7
○どんな家を建てたい？みんなで話し合おう	・・・ 9
○いろいろな家を見てみよう	・・・10
○家づくりは誰とするの？	・・・11
○いろんな工法、どう違う？	・・・12
○住宅の最新トレンドを知ろう	・・・14
＜環境にやさしい家＞	・・・14
＜長期優良住宅＞	・・・15
○災害に強い家に住みたい	・・・16
○長く安心して住みたい	・・・17
○一番大切！？お金のこと	・・・18
○いつ、どれくらいのお金を払うか	・・・20
○マイホーム購入の優遇措置	・・・21
○土地を探そう	・・・22
○土地を決めたら	・・・23
○間取り・設計を考える	・・・24
○いろいろな契約	・・・26
○解体工事が必要な場合	・・・28

目次

○工事が始まったら	・・・29
○引っ越しと挨拶	・・・30
○入居後の住まいと暮らしを守ろう	・・・31
【家づくりTO DO リスト】	・・・32
【家づくりダンドリチェック！】	・・・34
○おわりに～迷わずに“相談”を	・・・36